

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : ג' באדר ב התשע"ט
31/03/19
סימוכין : 294030

פרוטוקול בסבב חתימות ועדת פטור ממכרז מיום 31/03/2019

משתתפים :

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה
עו"ד אפרת נחלון, חברת וועדה, יועצת משפטית

הנושא : משרד הבינוי - המרכז למיפוי ישראל 31/03/2019

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן :

מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בש"ח	תחילת התקשרות לגרסה זו	סיום התקשרות לגרסה זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	היקף התקשרות ראשונה בש"ח (צמוד למדד)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
630263	דיאמנט את ליברמן	מדידות. מסילת ציון (המרכז למיפוי ישראל)	מאגר	0 ₪	-	מיום אישור החשב הכללי	31.12.2022	10.07.2011	98,280 ₪	98,280 ₪
	אורי חן ציון	מדידות. גבעת נילי (המרכז למיפוי ישראל)	מאגר	0 ₪	-	מיום אישור החשב הכללי	31.12.2022	19.02.2012	162,630 ₪	162,630 ₪
	משה פוגל	מדידות. הסוללים (המרכז למיפוי ישראל)	מאגר	0 ₪	-	מיום אישור החשב הכללי	31.12.2022	18.07.2012	127,296 ₪	127,296 ₪
	לרר דניאל	מדידות. בית יצחק (המרכז למיפוי ישראל)	מאגר	0 ₪	-	מיום אישור החשב הכללי	31.12.2022	16.12.2013	150,228 ₪	150,228 ₪
	דיאמנט את ליברמן	מדידות. עין ורד (המרכז למיפוי ישראל)	מאגר	0 ₪	-	מיום אישור החשב הכללי	31.12.2022	22.12.2013	145,080 ₪	145,080 ₪
	דיאמנט את ליברמן	מדידות. עידן (המרכז למיפוי ישראל)	מאגר	0 ₪	-	מיום אישור החשב הכללי	31.12.2022	25.11.2013	99,450 ₪	99,450 ₪
	אבו-חנא עזמי	מדידות. יושיביה	מאגר	0 ₪	-	מיום אישור החשב הכללי	31.12.2022	18.11.2013	92,430 ₪	92,430 ₪

- המשך -

מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח	תחילת התקשרות לגרסה זו	סיום התקשרות לגרסה זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	היקף התקשרות ראשונה (צמוד למדד) בש"ח (צמוד למדד)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
		(המרכז למיפוי ישראל)								
	אבו-חנא עזמי	מדידות. חוות ר"מ (המרכז למיפוי ישראל)	מאגר	0 ₪	-	מיום אישור החשב הכללי	31.12.2022	09.12.2012	66,690 ₪	66,690 ₪
	מודדי השרון	מדידות. לטרון (המרכז למיפוי ישראל)	מאגר	0 ₪	-	מיום אישור החשב הכללי	31.12.2022	10.12.2013	111,150 ₪	111,150 ₪

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל. לפי התאריכים המפורטים לעיל.

הערות ונימוקים:

- מדובר בהתקשרויות לצורך הכנת תכניות לצרכי רישום ואישור בישובים חקלאיים ("משבצות חקלאיות") שרשות מקרקעי ישראל ביקשה מהמרכז לבצע.
- ככלל, תהליכי העבודה במסגרת הסדר ורישום קרקעות הינם תהליכים שאינם תלויים במרכז אלא בעבודתו של פקיד הסדר מטעם משרד המשפטים. במסגרת תהליכים אלו נקבעת בעלות על מקרקעין ויש צורך בבדיקה מעמיקות ובהמתנה למענה של מספר גורמים כך שבדיקות אלו לעיתים אורכות זמן רב.
- כיוון שמדובר בעבודות שלא הסתיימו ושנמצאות בעיצומן, העברת העבודה למודד אחר תצריך מהמודד האחר לבצע פעולות נוספות שיעלו כסף רב. בנוסף, העברת העבודה למודד אחר תגרום לכך שביצוע העבודה יארך זמן רב יותר עקב תקופת החפיפה שתידרש בין המודדים.
- המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.
- על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.**
- מר ארבל אלטשולר, רפרנט שיכון ומקרקעין, בחוות דעתו מיום 07 במרץ 2019, ממליץ לאשר את ההתקשרות.

עו"ד אפרת נחלון

מר ויקטור וייס

מר יובל רז

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך